

# Zertifikat

**Haike Kretzmer**

hat vom 25. Februar 2020 bis 27. Juni 2020

den in unserem Auftrag von der  
EIA - Europäischen Immobilien Akademie Saarbrücken e. V.  
durchgeführten IHK-Zertifikatslehrgang  
**Miet- und WEG-Verwalterin (IHK)**  
absolviert und mit Erfolg an der internen  
IHK-Zertifikatsprüfung teilgenommen.

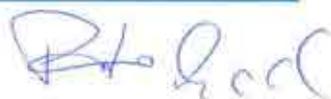
Der Lehrgang umfasste die auf der Rückseite  
aufgeführten Ziele und Inhalte.

Dauer: 244 Lehrgangsstunden

Saarbrücken, 27. Juni 2020

Die Geschäftsführung

Industrie- und  
Handelskammer  
des Saarlandes



# Miet- und WEG-Verwalter/-in (IHK)

## Ziel des Lehrgangs:

In diesem Onlinelehrgang werden vertiefende Kenntnisse vermittelt, die zur fachgerechten Verwaltung von Miet- aber auch Wohnungseigentumswohnungen notwendig sind. Neben umfangreichen rechtlichen Grundlagen beider Verwaltungsformen werden die praktischen kaufmännischen Grundlagen gelehrt. Darüber hinaus werden die psychologischen Aspekte und die sozialen Aufgaben dieser Tätigkeitsfelder betrachtet und Lösungsansätze für Problemstellungen erörtert.

## Inhalte und Aufbau:

- Rechtliche Grundlagen der Mietverwaltung
- Kaufmännische Grundlagen der Mietverwaltung
- Soziale Aufgaben
- Rechtliche Grundlagen der WEG-Verwaltung
- Kaufmännische Grundlagen der WEG-Verwaltung
- Psychologie der Eigentümerversammlung

## Interne IHK-Zertifikatsprüfung